



REALITNÍ TAHÁK

CO VŠECHNO MŮŽETE KONZULTOVAT JEŠTĚ PŘED PRODEJEM?

S ČÍM VÁM MŮŽE POMOCT REALITNÍ MAKLEŘ ♥



Správný začátek šetří čas, peníze i nervy.



Největší přidaná hodnota makléře je právě na začátku.



Klienti, kteří řeší věci včas, mají klidnější průběh a lepší výsledek.

8 OBLASTÍ, KTERÉ MŮŽEME PROBRAT JEŠTĚ PŘED PRODEJEM

1



REÁLNOU CENU NEMOVITOSTI

- ✓ kolik můžete opravdu získat
- ✓ ne podle inzerátů, ale podle aktuálního trhu
- ✓ analýza lokality a poptávky

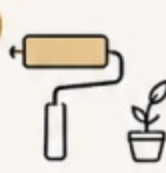
2



STRATEGII PRODEJE

- ✓ jak nemovitost prezentovat
- ✓ komu ji cílit
- ✓ kdy jít na trh

3



PŘÍPRAVU NEMOVITOSTI

- ✓ co upravit a co neřešit
- ✓ co má smysl investovat
- ✓ co zvýší hodnotu nemovitosti

4



PREZENTACI A MARKETING

- ✓ jak budou vypadat fotky
- ✓ text inzerátu
- ✓ kde a jak inzerovat
- ✓ moderní nástroje ♥

5



PRÁVNÍ A PROCESNÍ VĚCI

- ✓ jak bude probíhat celý prodej
- ✓ jaké smlouvy vás čekají
- ✓ jak zajistit bezpečný průběh

6



FINANCOVÁNÍ KUPUJÍCÍCH

- ✓ co znamená hypotéka
- ✓ jaká jsou rizika
- ✓ jak poznat „vážného“ zájemce

7



ČASOVÁNÍ PRODEJE

- ✓ kdy je vhodný moment
- ✓ jak se vyhnout zbytečnému čekání
- ✓ sezónnost x realita trhu

8



VAŠI ŽIVOTNÍ SITUACI

- ✓ návaznost na nové bydlení
- ✓ prodej x koupě
- ✓ jak to celé sladit
- ✓ řešení na míru vám



Jednoduše: Makléř není jen „na prodej“. Je to váš průvodce celým procesem.



Správně nastavený začátek rozhoduje o celém výsledku.

PŘEMÝSLÍTE O PRODEJI, ALE JEŠTĚ NEJSTE ROZHODNUTI?

Ozvěte se mi klidně nezávazně.

Ráda s vámi vše projdu. ♥



Ilona Nováková

REALITNÍ SPECIALISTKA
NA VAŠÍ STRANĚ ♥

📞 725 173 083

✉ info@ilonanovakova.cz

🌐 www.ilonanovakova.cz

ULOŽTE SI – TOHLE JE PŘESNĚ TO, CO SE VYPLATÍ ŘEŠIT VČAS. ♥